

Kúpna zmluva

I.

----Ja, **Ernestína Podstavková, rodená Majchráková**, narodená [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], bytom 029 57 Oravská Lesná č.s. 409, štátna príslušnosť Slovenská republika „ako predávajúca“ predáva týmto **Obci Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722**, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce „ako kupujúcemu“ a kupujúci týmto od predávajúcich kupuje 1/1-inu novovytvoreného pozemku registra KN „C“ parcelné č.9700/442-trvalý trávny porast o výmere 141 m² vytvoreného geometrickým plánom č.176/2020 zo dňa 15.06.2020, vyhotoviteľa Brandýs s.r.o. ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO:36 431 281, úradne overeného dňa 13.07.2020, pod č.630/2020 z pozemku parcely registra KN „E“ parcelné č.10328-trvalý trávny porast o výmere 934 m², zapísaného v LV č.3992 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcej Ernestíny Podstavkovej v 1/1-ine.-----

II.

---- Predmetom tejto kúpnej zmluvy je pozemok parcely registra KN „C“ parcelné č.9700/442-trvalý trávny porast o výmere 141 m², v k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo.-----

III.

---- Kúpna cena bola medzi účastníkmi stanovená a schválená obecným zastupiteľstvom vo výške 1,-Euro, slovom jedno euro ktorá kúpna cena bude vyplatená predávajúcej, a to pri podpise tejto zmluvy. Podpisom tejto zmluvy predávajúca potvrdzuje, že jej bola dohodnutá kúpna cena vyplatená.-----

IV.

-----Predávajúca ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť predávanej nehnuteľnosti.---

V.

----Kupujúci nadobudne vlastníctvo ku kupovanej nehnuteľnosti vkladom vlastníctva do katastra nehnuteľností Okresného úradu v Námestove, katastrálneho odboru. Táto zmluva bola schválená obecným zastupiteľstvom obce Oravská Lesná, dňa 8.10.2021 uznesením č. 62/2021 Táto zmluva bude v zmysle zákona č.546/2010 Z. z. ktorým sa dopĺňa zákon č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení zverejnený na internete. Predávajúca týmto dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy.-----

VI.

----Predávajúca sa zaväzuje nijakým spôsobom nezhoršiť faktický ani právne stav prevádzanej nehnuteľnosti po podpise tejto zmluvy, najmä ju nezaťažit' záložnými právami, vecnými bremenami, nájomnými právami a inými právnymi povinnosťami v prospech tretích osôb. V prípade rozhodnutia o zamietnutí návrhu na vklad do katastra nehnuteľností na základe tejto

zmluvy, alebo o prerušení konania o návrhu na vklad, sú zmluvné strany povinné bezodkladne odstrániť chyby, alebo nesprávnosti, ktoré viedli k zamietnutiu vkladu, alebo prerušeniu konania o návrhu na vklad. Za týmto účelom sú zmluvné strany povinné bezodkladne po zamietavom rozhodnutí Okresného úradu Námestovo, katastrálneho odboru, alebo prerušení konania uzatvoriť dodatok k tejto zmluve, prípadne doplniť chýbajúce dokumenty tak, aby boli vytýkané vady v lehote stanovenej Okresným úradom Námestovo, katastrálnym odborom odstránené. Predávajúci týmto zároveň splnomocňuje kupujúceho na odstránenie drobných chýb a nepresností v písaní z kúpnej zmluvy, resp. z návrhu na vklad do KN.

VII.

---Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva sa zhoduje s ich súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle, že zmluvu neuzavreli v tiesni, že sa o obsahu zmluvy dohodli úplne tak, aby medzi nimi nedošlo k rozporom.

VIII.

---My, účastníci zmluvy navrhujeme týmto Okresnému úradu v Námestove, katastrálnemu odboru, aby po povolení vkladu do katastra nehnuteľností bol v KN k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo vykonaný nasledovný zápis:

do A-LV: **parcela registra KN „C“**
parcelné č.9700/442-trvalý trávny porast o výmere 141 m²

do B-LV: **Obec Oravská Lesná,**
029 57 Oravská Lesná č.291
IČO: 00314722
v 1/1-ine

V Oravskej Lesnej, dňa 21. 1. 2022

Predávajúca:

.....

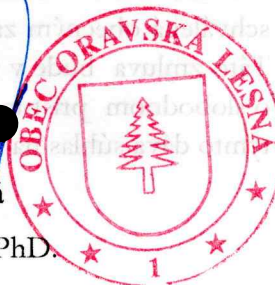
Ernestína Podstavková

Kupujúci:

Obec Oravská Lesná

JUDr. Marek Majdiš, PhD.

starosta obce



Podľa knihy na osvedčovanie č.
podpisal /a/ túto listinu - uznal /a/ uverejnil
podpis za svoj vlastný

Obec ORAVSKÁ LESNÁ

Totožnosť bola overená

Podpis

